



Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 19.05.2023

Meie 24.05.2023 nr 7.1-2/23/11317-2

Ehitusloa taotluse kooskõlastusest keeldumine ja nõuete esitamine ÜVK projektile riigiteede nr 1192 ja nr 11502 tee piirides ja tee kaitsevööndis Rae vallas

Olete Transpordiameti (TRAM) kaasanud ehisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2311271/09108, menetlus nr 367141) Ehitusloa taotlusr nr 2311271/09108 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on ehisregistris esitatud ka ühisveevärgi ja kanalisatsiooni (ÜVK) ehitiste ehitusprojekt, IN-Arhitektuuri Studio OÜ *töö nr 202315 „Veevarustus ja kanalisatsioon. Tuuleveski tee 2 ja Tuuleveski tee 4, Kurna küla, Rae vald, Harjumaa“* (edaspidi *Projekt*), tööprojekti staadiumis.

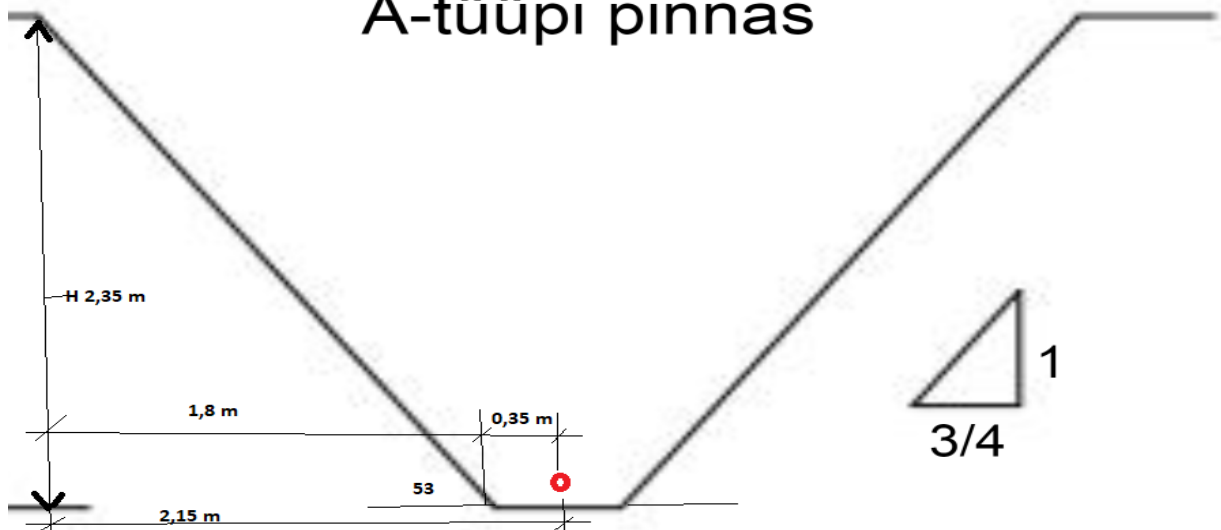
Ehisregistris esitatud *Projekti* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ja kanalisatsiooni torustikud ja hüdrandid koos sinna juurde kuuluvate ehitistega (edaspidi tehnoörgud) kurna külas Rae vallas Harjumaa. *Projekti* jooniste järgi jäävad tehnoörgud riigiteede nr 11502 Kurna tee km 0,19-0,21 ja nr 1192 Tuuleveski tee km 0,02-0,15 maaüksuste piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Transpordiamet on väljastanud nõuded tehnoörkude (ÜVK) projektile oma kirjaga 26.04.2023 nr 7.1-2/23/8878-2 (edaspidi Kiri, lisatud).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **ei kooskõlasta** Transpordiamet esitatud Ehitusloa taotlust nr 2311271/09108, eelnõu ja *Projekti (töö nr 202315)* kuna *Projekt* ei vasta TRAMi Kirjas esitatud nõuetele ja **esitame märkused** tehnoörkude projekti täiendamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis (EhS § 99 lg 3):

1. *Projekti* koosseisust puuduvad isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid tehnoörkude kohta nagu on TRAMi kehtivates Nõuetes nõutud (TRAMi Nõuded p3.9.), mis on riigitee nr 1192 km 0,02-0,15 teemaal (kinnistul) – palume lisada.
2. Seletuskirjas ja esitatud plaanijoonistel ei ole käsitletud avalikult kasutatavate teede (sh riigitee ja mahasõidud teemal) katendite taastamist nagu on TRAMi Kirjas nõutud. Samuti puudub riigitee teemaa taastamise osa (joonised ulatusega, taastamise piirid, seletuskiri kuidas). Palume täiendada.
3. Plaanijoonistel ei ole igal pool arvestatud lahtiste kaevikute (ka puurkaevikute) osas võimalike varisemisnurkade, on oht riigiteede ja teerajatiste püsivusele. Projektis ei ole ette nähtud leevendavaid, ennetavaid meetmeid, näiteks kaevikute toestus. Palume täiendada.
4. Üldine nõue, millega kaevetöödel arvestada tuleb on:
 - 4.1. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“, asub: https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus_ehitusplatsil või <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#valdkonnalesed-norm--2>.
 - 4.2. Varisemisnurk millega me tehnoörkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed, tee kõrval nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“. Näiteks toru põhi 2,2 m sügavusel maapinnast, all 15 cm liiva st kaeviku põhi 2,35 m siis tuleb arvestada, et võimalik kaeviku äär maapinnal on torust 2,15 m kaugusel ja see ei tohi ulatuda riigitee muldkehasse.

A-tüüpi pinnas



5. Sõlmede OK-1, V-5, V-6 kaeviku äär 1,0 m riigitee tugipeenrast – siin palun ette näha nähtud leevendavaid, ennetavaid meetmeid, näiteks kaevikute toetus.
6. Sõlmede K1-3, V4 juures palun tehnovõrgud, sõlmed, puurkaevik nihutada maksimaalselt teemaa piirile ning arvestada p 4. käsitletud varisemisnurka.
7. Tehnovõrgud piki riigiteed nr 1192 km 0,02-0,15 nihutada maksimaalselt teemaa piirile, kaugusele nii, et varisemisnurk ei tule riigitee mulde alumisest servast kaugemale tee poole.
8. Üldine märkus – kui ÜVK torustike kavandatakse kinnistutele liitumiseks, siis tuleb nn liitumise otsik viia 2,5 m või rohkem kinnistu sisse (riigiteemaalt välja), et kui omanik soovib ÜVK-ga liituda, siis teeb ta kõik kaevetööd oma kinnistul ja ei pea TRAMiga mingeid erinõudeid ja taastamistöid kooskõlastama või tegema. Teil joonisel tähistab seda liitumise otsikut vist tingmärk:

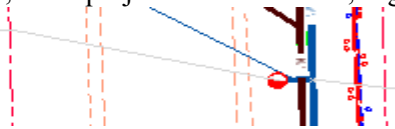
PIME

Elektrikeevis pimekork

palun see lahti kirjutada, selgitada

9. Kui kaevud, maakraanid jäävad riigitee teemaale mahasõitutele või haljasalale, siis peavad nad olema uputatud pinnasesse või kruusa ca 15 cm.
10. Riigitee nr 1192 km 0,11 on projekteeritud hüdrant, riigitee kattest ca 2,0 m:

TTMP-1
47.85
1) 45.55 De110



Hüdrant tuleb nihutada riigitee kattest minimaalselt 5,0 m kaugusele, nagu TRAMi kehtivates Nõuetes nõutud (TRAMi Nõuded p2.10.)

11. Ehitusprojekt, mille järgi ehitatakse peab tagama jätkusuutlikku arengu ja ohutuse, sealhulgas olemasoleva ja ehitatava keskkonna eesmärgipärase toimivuse ja kasutatavuse. Ehitusprojekt peab olema koostatud selliselt, et see on loetav, vastuoludeta ning erialaspetsialistile arusaadav ja üheselt mõistetav. Ehitusprojekt peab andma piisavat, arusaadavat ja õiget teavet ja peab andma selged ja üheselt mõistetavad tehnilised lahendused, mis tagavad ka olemasolevate ehitiste ja rajatiste eesmärgipärase toimimise.

Palun esitada korrigeeritud projekt ja lahendus lähtuvalt ülaltoodud märkustest uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 202315_TP_VK-0-01_v01_tiite.zip

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee